



- LEGEND
- planeeringuala piiristepanek
  - Jõealade Vallavolikogu 27.05.2010 otsusega nr 75 kinnitatud planeeringuala piir
  - toon
  - 24504-004-0103
  - Elamumaa 100%
  - kinnistu piir
  - katastrilise aadress
  - katastrilise tunnus
  - maasutuse siltotstarve
  - ol.olev hoone
  - ol.olev sõidutee
  - roheline võrgustik (tuumalad ja rohekoriidid);
  - KP-rohekoriidid (maakompleksid) - võrgustik Hargu maakonna teemaplaneeringule "Austust ja maasutust suurendav keskkonnamuudatus"
  - roheline võrgustik (maakompleksidega määratud rohevõrgustiku piire on täpsustatud koostava UP-ga)
  - II kategooriasse arvatud rahikellide elupaik
  - III kategooriasse arvatud (võrre tunnus: KLO1000259)
  - Üldise looduskaitsela (väline tunnus: KLO1000259)
  - keramillise savi prognosvaru (maardu nimetus: Kallavere (Üldise)
  - Maardu maardu (kristalline ehituskivi aktiivne reservuar ning tarbuaru)
  - kõrgepinge õhuline kaitsvöönd 25+25 m liini teljest
  - tehnovõrgu kaitsvöönd
  - tee kaitsvöönd 30 m (alus: ehituseadustik § 71)
  - säiliv kraav
  - ol.olev geodeetiline märk 2966 ja selle kaitsvöönd R= 3 m

Märkused:

- 1) Haaviku maasutuse osaline topo-geodeetiline mõõdistus on teostatud Geoterra OÜ poolt 30.01.2020, töö nr 59-2020 (koordinaadid L-Est97 süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis);
- 2) Hindreku maasutuse topo-geodeetiline mõõdistus teostas A GEO OÜ 2010. aasta mai kuus, töö nr 10038;
- 3) Metsaala, Kruudi, Naudi tee ja Kõrvald tee Eik 1 kinnistute topo-geodeetiline mõõdistus teostas OÜ kella maamõõdu- ja projekteerimisbüroo 2007. aasta oktoobri kuus, töö nr T-071017.

**Linnaruumi OÜ**  
Registrikood: 11638094  
Maksmis nr: 29  
10145 Tallinn  
Tel: 617 7690  
www.hendrikson.ee  
hendrikson@hendrikson.ee

**JÕELÄHTME VALD KOSTIRANNA KÜLA HINDREKU MAASUTUSE DETAILPLANEERING**  
Töö staadium: Detailplaneering  
Töö nr: 03/10  
Tellija: Jõelähtme Vallavalitsus  
Huvitatud isik: Valdur Viikmaa

Projektijuht: Evelyn Ehropas  
Koordinator: Jaanus Aavik

Joonis: 2  
Joonise nr: 2  
Mõõtkava: 1:1000  
Väljaprinti aeg: 26.02.2020